**Pułtusk, dn. 02.02.2023 r.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pułtuskiego**

**przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców**

Działając na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz uchwały Nr XLIX/294/2023 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 30.01.2023 r. *w sprawie* *zasad zbycia oraz ustalenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych usytuowanych w budynku wielorodzinnym, położonym na działce nr 242/10 w obrębie 10 miasta Pułtusk, na rzecz dotychczasowych najemców,* Zarząd Powiatu w Pułtusku podaje do publicznej wiadomości niniejszy wykaz nieruchomości:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | Nr działki i pow. działki [ha] | Pow. użytkowa lokalu [m2] | Udział w działce | Obręb ewidencyjny | Opis nieruchomości | Forma sprzedażyWysokość bonifikaty  | Cena z uwzględnieniem bonifikaty  |
| 1. | 242/100,0817 ha | 40,78 m2 | 23784/44835 | Obręb 10 m. Pułtusk  | Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 40,78 m2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Białowiejskiej 5a w Pułtusku z pomieszczeniem przynależnym o pow. 11,80 m2 w budynku gospodarczym wraz z udziałem części gruntu i udziałem w części wspólnej budynku wynoszącym 5258/44835 | Sprzedaż z bonifikatą w wysokości 60 % w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy  | 61 040,00 zł  |
| 2. | 242/100,0817 ha | 34,82 m2 | 23784/44835 | Obręb 10 m. Pułtusk | Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 34,82 m2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Białowiejskiej 5a w Pułtusku z pomieszczeniem przynależnym o pow. 17,77 m2 w budynku gospodarczym wraz z udziałem części gruntu i udziałem w części wspólnej budynku wynoszącym 5259/44835 | Sprzedaż z bonifikatą w wysokości 60 % w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy | 57 720,00 zł  |

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **08.02.2023 r. do dnia 28.02.2023 r.** poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Pułtusku: [www.powiatpultuski.pl](http://www.powiatpultuski.pl) oraz BIP, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat pułtuski.

Sporządziła: Aleksandra Kazimierczak