

**Protokół nr 151/2021**  
**posiedzenia Zarządu Powiatu w Pułtusku**  
**w dniu 17 listopada 2021r.**

1. Lista obecności i porządek posiedzenia stanowią załączniki nr 1 i nr 2 do nin. protokołu.
2. Posiedzeniu przewodniczył Starosta Pułtuski – Jan Zalewski.
3. Posiedzenie rozpoczęło się godz. 8.30

**1. Wniosek DPS Obryte o wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu koparki marki Ostrówek.**

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z wnioskiem Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Obrytem wyraził zgodę na sprzedaż w drodze przetargu koparki marki OSTRÓWEK rok produkcji 1991, numer fabryczny 12155 o numerze podwozia 657725.

Wniosek DPS w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

**2. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania mienia zakończonej inwestycji pn. „Miejsca pamięci piewcy Pułtuska- Wiktora Gomulickiego- wpływ na walory estetyczne miasta i rozwój turystyki”**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 536/2021 w sprawie przekazania mienia zakończonej inwestycji pn. „Miejsca pamięci piewcy Pułtuska- Wiktora Gomulickiego- wpływ na walory estetyczne miasta i rozwój turystyki”.

Przedmiotem nieodpłatnego uchwały jest przekazanie na rzecz Liceum Ogólnokształcącego im. Piotra Skargi w Pułtusku majątku zakończonej inwestycji pn. „Miejsca pamięci piewcy Pułtuska- Wiktora Gomulickiego- wpływ na walory estetyczne miasta i rozwój turystyki” na łączną wartość 160.000,00zł.

### **3. Wniosek ZSZ im. J. Ruskowskiego w Pułtuskach o wyrażenie zgody na zatrudnienie dodatkowego pracownika administracji na stanowisko sekretarki.**

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na zatrudnienie dodatkowego pracownika administracji na stanowisko sekretarki w Zespole Szkół Zawodowych im. Jana Ruskowskiego w Pułtuskach. Obecny pracownik sekretariatu będący na pracach interwencyjnych przebywa na długotrwałym zwolnieniu lekarskim, a jego umowa kończy się w lutym 2022r.

Zatrudnienie nowego pracownika w ramach stażu finansowanego z Urzędu Pracy przez sześć miesięcy nie będzie powodowało skutków finansowych, po zakończonym stażu pracodawca zobowiązany będzie zatrudnić stażystę na trzy miesiące.

Wniosek ZSZ w przedmiotowej sprawie stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

### **4. Zatwierdzenie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę mienia Powiatu Pułtuskiego.**

Zarząd Powiatu zatwierdził projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę mienia Powiatu Pułtuskiego, w brzmieniu załącznika nr 5 do protokołu. Aktem notarialnym (rep. A nr 2799/2015) z dnia 30 grudnia 2015r. Powiat Pułtuski nabył prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Pułtuskach przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 11, numer ewidencyjny 26/10, obręb nr 24, o pow. 0,6933 ha (stanowiącej własność Skarbu Państwa) wraz z prawem własności budynków znajdujących się na ww. nieruchomości. Na podstawie ostatecznej decyzji Nr 547/C/17 z dnia 01.08.2017 r. znak SPN.C.7531.4.1.2017 Wojewoda Mazowiecki przekazał Powiatowi Pułtuskiemu nieodpłatnie mienie Skarbu Państwa stanowiące działkę nr 26/10. Na działce o nr ew. 26/10 znajduje się budynek o jednej kondygnacji nadziemnej o pow. zabudowy 1163 m<sup>2</sup> oraz o dwóch kondygnacjach nadziemnych o pow. zabudowy 935 m<sup>2</sup>. Obydwa budynki posiadają łącznie powierzchnię użytkową 2574,17 m<sup>2</sup>. Ponadto na tej samej działce znajduje się

budynek o jednej kondygnacji nadziemnej o pow. zabudowy 30 m<sup>2</sup> (stacja transformatorowa). Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Pułtusku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer OS1U/00055042/2. Celem racjonalnego i efektywnego gospodarowania środkami publicznymi, posiadanym mieniem oraz realizując ustawowe zadanie w zakresie utrzymania powiatowych obiektów, urzędzeń użyteczności publicznej i obiektów administracyjnych Powiat Pułtusk zamierza oddać ww. nieruchomość w odpłatną dzierżawę na rzecz Szpitala Powiatowego w Pułtusku sp. z o.o. (100 % udziałów należy do Powiatu Pułtuskiego). Zgodnie z treścią § 6 ust. 3 pkt 15 Aktu Założycielskiego Szpitala Powiatowego w Pułtusku sp. z o.o. z dnia 10 lipca 2013r. do przedmiotu działalności ww. spółki należy m.in. wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi. Do powiatowego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste, oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego powiatu (art. 25 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami). W myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r o samorządzie powiatowym do decyzji Rady należy „podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad zarząd może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu”.

Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że: „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą

wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Projekt uchwały będzie przedmiotem najbliższych Komisji i Sesji Rady Powiatu w Pułtusku.

**5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2021 Nr XXII/159/2020 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 30 grudnia 2020r.**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 537/2021 w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2021 Nr XXII/159/2020 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 30 grudnia 2020r.

**6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami.**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 538/2021 w sprawie zmiany planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami.

**7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian planów dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu.**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 539/2021 w sprawie zmian planów dochodów i wydatków wprowadzonych w toku wykonywania budżetu.

**8. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia i przekazania podległym jednostkom budżetowym informacji niezbędnych do opracowania projektów ich planów finansowych na 2022 rok.**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 540/2021 w sprawie ustalenia i przekazania podległym jednostkom budżetowym informacji niezbędnych do opracowania projektów ich planów finansowych na 2022 rok.

**9. Omówienie założeń do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian budżetu powiatu na 2021r. oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej.**

Zarząd Powiatu omówił założenia do projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie zmian budżetu powiatu na 2021r. oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej, w brzmieniu załącznika nr 9 do protokołu.

**10. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Zarządu Powiatu z dnia 15 czerwca 2021r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu oraz powołania komisji przetargowej.**

Zarząd Powiatu w głosowaniu jawnym i imiennym jednogłośnie podjął uchwałę Nr 541/2021 zmieniającą uchwałę Zarządu Powiatu z dnia 15 czerwca 2021r. w sprawie wyboru formy przeprowadzenia przetargu oraz powołania komisji przetargowej.

**11. Sprawa zwołania XXXIV Sesji Rady Powiatu.**

Zarząd Powiatu postanowił wystąpić do Przewodniczącego Rady o zwołanie Sesji w trybie art. 15 ust. 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wręczenie statuetek zwycięzcom konkursu „PRZYJAZNY KONSUMENTOWI”.
3. Przedstawienie porządku Sesji.
4. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zadań finansowych w 2021r. ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy powiatu pułtuskiego z organizacjami pozarządowymi i innymi uprawnionymi podmiotami o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2022.

6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę mienia Powiatu Pułtuskiego.
7. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych przez organy wykonawcze samorządu Powiatu Pułtuskiego w roku szkolnym 2020/2021.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Powiatu Pułtuskiego na rok 2021 Nr XXII/159/2020 Rady Powiatu w Pułtusku z dnia 30 grudnia 2020r.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Pułtuskiego.
10. Informacja Przewodniczącego Rady Powiatu w Pułtusku i Starosty Pułtuskiego nt. analizy oświadczeń majątkowych.
11. Zamknięcie Sesji.

**12. Podpisanie protokołu posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 5, 10, 12 listopada 2021r.**

Zarząd Powiatu podpisał protokół posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 5, 10, 12 listopada 2021r.

**13. Wolne wnioski.**

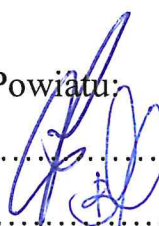
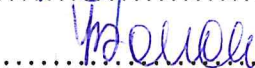


Na tym protokół zakończono.

Godzina zakończenia posiedzenia– 14.30

Protokołowała:

M. Laskowska

Podpisy członków Zarządu Powiatu:

1. Jan Zalewski.....
2. Beata Józwiak.....
3. Halina Zofia Banach.....
4. Zbigniew Księżyk.....
5. Wojciech Waldemar Żukowski.....